



Publié sur *OPH Villejuif* (<https://www.oph-villejuif.fr>)

[Accueil](#) > [Patrimoine](#) > [Julian Grimau](#)



[1]

Ce groupe anciennement appelé « La résidence de Villejuif » a livré une première tranche de 144 appartements en décembre 1958. Cette résidence a été construite par une SEM locale* et a été très rapidement gérée par l'office qui a racheté les logements en 2000.

* Société d'économie mixte

- 179 logements
- Livraison en 1958
- Réhabilitation en 1989

Julian GRIMAU

En 1963, la « Résidence de Villejuif » prend le nom de « Julian Grimau » en hommage au dirigeant communiste qui fut condamné et fusillé en Espagne en avril de cette même année. Son exécution avait ému l'opinion publique internationale.

Réhabilitation

Une réhabilitation importante en 1989 a permis d'apporter les éléments de confort qui manquaient (isolation, chauffage individuel...). En 1999, les grands tilleuls qui déformaient le sol du parking ont été abattus et remplacés par de plus petits sujets et le parking a été réaménagé et fermé à l'usage des seuls locataires.



[2]

Fiche pratique résidence :

Contrat d'entretien

- Ascenseurs
- Antenne TV numérique
- Chauffe-bains, radiateurs, gaz
- Robinetterie
- Ménage
- Porte de parking et barrières

Chauffage

Type de chauffage : individuel gaz modulable
Votre résidence dispose d'un contrat d'entretien.
Une visite est prévue une fois par an, et les dépannages sont compris.

Poubelles et encombrants

La résidence est équipée de locaux de collecte sélective, merci de respecter le triage des déchets !

Les encombrants sont collectés 2 fois par mois.
Le calendrier de la collecte est affiché dans les halls et à la loge des gardiens.

Les encombrants doivent être déposés la veille au soir et ne pas dépasser 1m³ par foyer.

Lors de votre emménagement merci de ne pas encombrer les locaux avec les cartons.
Pour rappel, ils doivent être pliés et scotchés ou ficelés entre eux.

Déchetterie la plus proche : 44 rue Victor Hugo - Ivry-sur-Seine

Équipe de gardiennage :

[Loge 3 place Julian Grimau](#) [7]



[3]



[4]



[5]



[6]

Emplacement :
Résidence Julian Grimau
Place Julian Grimau
94800 Villejuif

Source URL: <https://www.oph-villejuif.fr/patrimoine/julian-grimau>

Liens

[1] https://www.oph-villejuif.fr/sites/oph-villejuif/files/styles/large/public/image/patrimoine/residence_grimau_cbadet-1.jpg?itok=mYkoVgNu

[2] https://www.oph-villejuif.fr/sites/oph-villejuif/files/styles/large/public/image/galerie/residence_grimau_cbadet-2.jpg

itok=we5nsirb

[3] [https://www.oph-villejuif.fr/sites/oph-villejuif/files/styles/large/public/image/galerie/residence_grimau_cbadet-3.jpg?
itok=FjMUBHJz](https://www.oph-villejuif.fr/sites/oph-villejuif/files/styles/large/public/image/galerie/residence_grimau_cbadet-3.jpg?itok=FjMUBHJz)

[4] [https://www.oph-villejuif.fr/sites/oph-villejuif/files/styles/large/public/image/galerie/residence_grimau_cbadet-4.jpg?
itok=Tv28lDdP](https://www.oph-villejuif.fr/sites/oph-villejuif/files/styles/large/public/image/galerie/residence_grimau_cbadet-4.jpg?itok=Tv28lDdP)

[5] [https://www.oph-villejuif.fr/sites/oph-villejuif/files/styles/large/public/image/galerie/residence_grimau_cbadet-5.jpg?
itok=ND9YQTfo](https://www.oph-villejuif.fr/sites/oph-villejuif/files/styles/large/public/image/galerie/residence_grimau_cbadet-5.jpg?itok=ND9YQTfo)

[6] [https://www.oph-villejuif.fr/sites/oph-villejuif/files/styles/large/public/image/galerie/residence_grimau_cbadet-6.jpg?
itok=Un2mPLpz](https://www.oph-villejuif.fr/sites/oph-villejuif/files/styles/large/public/image/galerie/residence_grimau_cbadet-6.jpg?itok=Un2mPLpz)

[7] <https://www.oph-villejuif.fr/gardien/loge-3-place-julian-grimau>